



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Urbanism și Amenajarea Teritoriului
Serviciul Proiecte Urbane

Nr. intrare PMB: 164599/03.11.2022

Completare nr. 171495/14.11.2022

Nr. ieșire PMB: 164599/171495/05.12.2022

Aviz de consultanță preliminară de circulație nr. 164599/05.12.2022
Categoria A2 - „Zonă urbană”, tip 4 - analiză prospectivă de trafic

Solicitant: **S.C. SIRIUS PROIECTARE STUDII S.R.L.** pentru
PRIMĂRIA SECTORULUI 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Adresa de corespondență: București, sector 6, str. Costișa nr. 24

Spre știință: **Primăria Sectorului 1 al Municipiului București**
Direcția Arhitect Șef
București, Sector 1, Bulevardul Banu Manta nr. 9

Amplasament: **obiectivul de investiții „Modernizarea și repararea infrastructurii urbane din Sectorul 1 al Municipiului București – Strada Hristache Pitarul”**

1. Situația existentă:

Amplasamentul din cadrul obiectivului de investiții **„Modernizarea și repararea infrastructurii urbane din Sectorul 1 al Municipiului București – strada Hristache Pitarul”** care face obiectul prezentului Aviz de consultanță preliminară de circulație, delimitat/marcat pe planurile cadastrale anexate cererii, este compus din **traseul străzii Hristache Pitarul (NC 281521)** precum și din **intersecțiile acestei artere cu străzile Cronicarilor, Dionisie Fotino și Calea Dorobanților** (conform planurilor cadastrale scara 1:500 și scara 1:2000 eliberate de O.C.P.I. București la data de 20.10.2022, anexate dosarului de aviz).

Arterele de circulație la care raportăm analiza solicitată prezintă următoarele caracteristici:

- **Strada Hristache Pitarul (NC 281521)** este o arteră de circulație cu profil variabil, care are un profil curent de cca. 4,00m lățime, iar la intersecția cu Calea Dorobanților este de cca. 11,00m între limitele de proprietate intabulate (conform planului cadastral scara 1:500 eliberat de O.C.P.I. București la data de 20.10.2022, anexat dosarului de aviz);

- **Calea Dorobanților (NC 263472)** este o arteră de circulație care are, în dreptul intersecției cu strada Hristache Pitarul, un profil de cca. 30,00m lățime (conform planului cadastral scara 1:500 eliberat de O.C.P.I. București la data de 20.10.2022, anexat dosarului de aviz);
- **Strada Dionisie Fotino (281563)** este o arteră de circulație cu profil variabil, care are în dreptul intersecțiilor cu strada Hristache Pitarul, profile de cca. 7,50m respectiv 9,00m lățime (conform planului cadastral scara 1:500 eliberat de O.C.P.I. București la data de 20.10.2022, anexat dosarului de aviz);
- **Strada Cronicarilor** este o arteră de circulație cu profil variabil, neintabulată, care are, în dreptul intersecției cu strada Hristache Pitarul, un profil de cca. 7,00m lățime (conform planului cadastral scara 1:500 eliberat de O.C.P.I. București la data de 20.10.2022, anexat dosarului de aviz).

2. Paliere de reglementare ale dezvoltării urbane în teritoriul de referință conform documentațiilor aprobate:

- Planul Urbanistic General (P.U.G.) al Municipiului București, aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București (H.C.G.M.B.) nr. 269/21.12.2000, cu valabilitate prelungită prin H.C.G.M.B. nr. 877/12.12.2018;
- „Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație pe teritoriul Municipiului București”, aprobate prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 66/06.04.2006.
- STAS 10144/3-91 „Străzi – Elemente geometrice – Prescripții de proiectare”, aprobat de Institutul Român de Standardizare, înrât în vigoare în data de 01.09.1991.

3. Prevederi generale și detalii de reglementare:

- Prin reglementările **P.U.G./Norme/STAS** sunt aprobate caracteristicile sistemului de circulație, obiectivele în palierul strategiei de dezvoltare urbană, precum și corelarea/corectarea profilelor funcționale ale arterelor de circulație, în scopul fluidizării traficului urban și a unei corecte deserviri a orașului, în acord cu structura spațial – compozițională a diferitelor zone și a întregului sistem urban.
- Pentru teritoriul de referință în care este situată artera analizată, în vigoare la această dată, nu există aprobate reglementări de dezvoltare urbană altele decât cele de ordin general prevăzute prin Planul Urbanistic General (P.U.G.) al Municipiului București. P.U.G. este o documentație de urbanism cu caracter director și strategic, ce trasează evoluția în perspectivă a localității, precum și traseele coridoarelor de circulație, stabilind reglementări de ordin general.
- Având în vedere prevederile punctului B, capitolul I, art. 1 din H.C.G.M.B. nr. 66/06.04.2006 potrivit căruia „*Prevederile prezentelor Norme privind asigurarea lățimii profilelor transversale ale arterelor de circulație din rețeaua stradală a orașului, se vor aplica la elaborarea proiectelor pentru realizarea tuturor obiectivelor și amenajărilor pe teritoriul Municipiului București*”, **se recomandă pentru străzile Hristache Pitarul și Dionisie Fotino încadrarea ca artere de circulație de categoria a IV-a**, ținând seama de profilele existente și de funcția acestor artere în sistemul de circulație a orașului.

- Având în vedere prevederile punctului B, capitolul I, art. 1 din H.C.G.M.B. nr. 66/06.04.2006 potrivit căruia „Prevederile prezentelor Norme privind asigurarea lăţimii profilelor transversale ale arterelor de circulaţie din reţeaua stradală a oraşului, se vor aplica la elaborarea proiectelor pentru realizarea tuturor obiectivelor şi amenajărilor pe teritoriul Municipiului Bucureşti”, **se recomandă pentru strada Cronicarilor realizarea unui carosabil cu două benzi de circulaţie (câte o bandă pe sens) corespunzător încadrării ca artere de circulaţie de categoria a III-a**, ținând seama de profilul, lungimea mai mare de 200m şi de funcţia acestei artere în sistemul de circulaţie a oraşului.
- Având în vedere prevederile punctului B, capitolul I, art. 1 din H.C.G.M.B. nr. 66/06.04.2006 potrivit căruia „Prevederile prezentelor Norme privind asigurarea lăţimii profilelor transversale ale arterelor de circulaţie din reţeaua stradală a oraşului, se vor aplica la elaborarea proiectelor pentru realizarea tuturor obiectivelor şi amenajărilor pe teritoriul Municipiului Bucureşti”, **se recomandă încadrarea Căii Dorobanţilor ca arteră de circulaţie de categoria I** (câte trei benzi de circulaţie pe sens), ținând seama de profilul şi funcţia acestei artere în sistemul de circulaţie a oraşului.
- Ținând seama de faptul că artera Hristache Pitarul se intersectează cu Calea Dorobanţilor este necesară realizarea unor raze de racordare a bordurii părţii carosabile în funcţie de categoriile de străzi, conform STAS 10144/3-91 (art. 3.8 – tabelul 8).

4. Alte informații:

- **Certificatul de Urbanism nr. 1041/43/T/39377 din 29.07.2022 a fost eliberat de Primăria Sectorului 1 pentru obținerea autorizației de construire.**
- Datele conținute în prezentul Aviz de consultanță preliminară de circulație au un caracter informativ (consultativ), fiind necesare corelări la scara teritoriului municipal a acțiunilor de realizare a obiectivelor de utilitate publică, **conform H.C.G.M.B. nr. 136/30.05.2002; informațiile sunt necesare în etapa preliminară** de elaborare a documentației tehnice de specialitate în conformitate cu legislația în vigoare.
- Informații suplimentare se pot obține de la direcțiile și serviciile de urbanism ale **Primăriei Municipiului București și ale Primăriei Sectorului 1.**
- Avizul de consultanță preliminară de circulație a fost achitat cu chitanța **Seria A 07, nr. 287521 din 14.11.2022 în valoare de 60,00 lei.**

**ARHITECT ȘEF,
ADRIAN BOLD**



**Șef Serviciu Proiecte Urbane,
Rodica Gheorghe**

Întocmit în 3 (trei) exemplare: arh. E. Boitan